



Участок работ

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

| Номер на плане | Наименование и обозначение | Этажность | Количество | | Площадь, м² | | | | Строительный объем, м³ | |
|----------------|---|-----------|------------|--------------|-------------|-------|--------|--------|------------------------|-------|
| | | | квартир | зданий всего | застройки | общая | здания | здания | здания | всего |
| 01 | Административное здание (реконструкция) | 4 | 1 | - | - | - | - | - | - | - |
| 02 | Парковка на 3 м/места | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 03 | Площадка для сбора ТБО | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Основные показатели по генеральному плану (в условных границах работ)

| Поз | Наименование | Величина показателя, м.кв. |
|-----|---|----------------------------|
| 1 | Площадь участка в условных границах работ в т.ч.: | 1363,10/(0,136га) |
| | - площадь застройки | 518,10 |
| | - площадь покрытий | 675 |
| | - площадь озеленения | 553 |
| | - плотность застройки, % | 38 |

Основные показатели по генеральному плану (в границах землеотвода)

| Поз | Наименование | Величина показателя, м.кв. |
|-----|--|----------------------------|
| 1 | Площадь участка в границах землеотвода в т.ч.: | 691,10/0,0691 га |
| | - площадь застройки | 518,10 |
| | - площадь твердых покрытий | 173 |
| | - озеленение* | 553 (400+153) |
| | - процент застроенности территории, % | 75 |
| | - процент твердых покрытий, % | 25 |
| | - процент озеленения территории, % | 22 |
| | - коэффициент интенсивности застройки территории Кин | 2,4 |

*Озеленение в кадках, многоуровневых и подвесных клумбах, в конструкциях крылец. Использование кровли для озеленения объекта. Количество необходимых парковок достигается путем передачи в аренду м/мест смежными землепользователями.

Условные обозначения

| Обозначение | Наименование |
|-------------|--|
| | Условная граница работ |
| | Граница землепользования |
| | Проектируемый проезд с покрытием из асфальтобетона |
| | Проектир. тротуар из бетонных мелкоформатных плит |
| | Проектируемый газон |

Озеленение кровли (газон)

№ 50000000004006917
Коммунальное инжиниринговое унитарное предприятие "Гордорстрой"
Временное пользование
Срок действия по: 31.12.2022

Экопарковка

№ 50000000004006913
Коммунальное инжиниринговое унитарное предприятие "Гордорстрой"
Временное пользование
Срок действия по: 31.12.2022

№ 50000000004004047
Транспортное РУП "МИНСКОЕ УДП БЕЛУССКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ"
Постоянное пользование

№ 500000000005005774
ОАО "Управляющая компания холдинга "Горизонт"
Постоянное пользование

№ 500000000005005770
ООО "АвтоМашКомплект"
Право аренды
Срок действия по: 30.04.2050

№ 500000000005005771
ОАО "Белорусский банк развития и реконструкции "Белинвестбанк"
Право аренды
Срок действия по: 30.04.2050

№ 500000000005005772
ОАО "Белорусский банк развития и реконструкции "Белинвестбанк"
Право аренды
Срок действия по: 30.04.2050

№ 500000000005004159
ОАО "Белорусский банк развития и реконструкции "Белинвестбанк"
Постоянное пользование

Коммунальное унитарное предприятие "Минский городской центр инжиниринговых услуг" инженерно-топографический план **ЗАРЕГИСТРИРОВАН** № 1395 14 мая 2021 г. инженерно-геодезические изыскания выполнены: май 2021 г. Начальник отдела формирования и ведения файлов инженерных изысканий **О.И. Русак** (Ф.И.О.)



УП "Минскинжпроект" Красные линии нанесены Ранее запроектированные сети нанесены "06" мая 2021 г. Нач.ИГО (Снапковский) Инженер (Сахаревич)

УП "Минскинжпроект" Участки землепользования нанесены "06" мая 2021 г. Инженер (Сахаревич)

| | | | |
|--------------------|------------|--|----------------------------------|
| Система координат: | г. Минск | планшет: -2-2;3 -2-2;4 -2-2;7 -2-2;8 | заявление №1395 от 04.05.2021 г. |
| Система высот: | Балтийская | Заказчик: Религиозная община Международного общества сознания Кришны | |
| Изм. | Колуч. | Лист | № док. Подпись Дата |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| ИП | Хомик | 06.05 | |
| Геодезист | Хомик | 06.05 | |

| | | | | | | | |
|-----------|-----------|-------|--------|---------|--|------|--------|
| | | | | | 59/2021-00-ГП | | |
| | | | | | Реконструкция административно-хозяйственного здания с надстройкой двух этажей по адресу: г. Минск, ул. Фабрициуса, 8 | | |
| Изм. | Колуч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | Общеплощадочные работы | | |
| | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | АПК | 1 | |
| | | | | | Генеральный план М 1:500 | | |
| | | | | | ИП Хомик А.А. Свидетельство о гос. рег. № 191488293 от 18 сентября 2014 г. | | |
| Разраб. | Шарай | 11.21 | | | | | |
| Проверил | Щербак | 11.21 | | | | | |
| Н. контр. | Максимова | 11.21 | | | | | |
| Утвердил | Ирванцов | 11.21 | | | | | |