

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение		1-й этап реализа- ции
			Существу- ющее состояние	Проектные предло- жения	
1	Территория				
	Площадь территории в границах детального планирования, в том числе:	га / %	34,8 / 100,0	34,8 / 100,0	34,8 / 100,0
	1) Ландшафтно-рекреационная территория (в кр. линиях) - всего, в том числе:	га / %	31,0 / 89,1	31,0 / 89,1	31,0 / 89,1
	• территории общественных парковых объектов	-//-	5,7 / 16,4	5,4 / 15,5	5,4 / 15,5
	• неблагоустроенные озеленен- ные территории (резервные)	-//-	24,6 / 70,7	-	-
	• благоустроенные озелененные территории (общ.пользования)		-	24,9 / 71,6	24,9 / 71,6
	• озелененные территории спец. назначения (кладбище)	-//-	0,7 / 2,0	0,7 / 2,0	0,7 / 2,0
	2) Улично-дорожная сеть	-//-	3,8 / 10,9	3,8 / 10,9	3,8 / 10,9
2	Общественный фонд, всего	тыс. м ²	11,9	20,4	20,4
	Снос общественной застройки	тыс. м ²	–	–	–
	Новое строительство, реконструкция	тыс. м ²	–	8,5	8,5
	Численность работающих	тыс. чел.	0,2	0,4	0,4
	Средняя плотность работающих	чел./га	44	77	77
3	Рекреационная нагрузка парка	Единовр. посетит., тыс.чел.	-	2,3	2,3
4	Инженерно-транспортная инфраструктура				
	• Протяженность уличной сети всего	км	1,93	1,93	1,93

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение		1-й этап реализа- ции
			Существу- ющее состояние	Проектные предло- жения	
	в том числе по категориям в соответствии с ТКП 45-3.01-116 (табл. 11.1):				
	- городского значения	км	-	0,17	-
	- районного значения	км	1,03	0,86	1,03
	- местного значения	км	0,9	0,9	0,9
	Автомобильные стоянки и парковки, всего	машино-мест	245	561	561
	Общее водопотребление	тыс. м ³ /сутки	0,204	0,288	0,288
	Объем сточных вод	тыс. м ³ /сутки	0,204	0,288	0,288
	Суммарная электронагрузка	МВт	1,04	1,49	1,49
	Суммарное теплотребление	МВт	4,4	5,2	5,2
	Количество номеров (портов) телефонной связи	тыс. номеров (портов)	0,048	0,080	0,080
	Территория, требующая инженерной подготовки	га	-	2,5	2,5
	Количество твердых коммунальных отходов	тыс. т/год	0,02	0,04	0,04
	Расход газа	тыс. м ³ /год	17	37	37
5	Охрана окружающей среды				
	Озелененность территории	%	85	74	74
	Площадь санитарно-защитных зон	га	-	-	-