

Сводка отзывов и аргументированных ответов на них по отчету об ОВОС по объекту:
«Реконструкция комплекса зданий по ул. Володарского, 2 в г.Минске под
многофункциональный комплекс».

Замечание	Ответ
При проведении общественных обсуждений нарушено требование пункта 6 ПОЛОЖЕНИЯ о порядке организации и проведения общественной экологической экспертизы, утвержденного ПОСТАНОВЛЕНИЕМ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ от 29 октября 2010 г. № 1592, в уведомлении указано, что заявление о намерении проведения общественной экологической экспертизы направляется в администрацию Московского района г. Минска, тогда как заявление должно направляться исключительно заказчику (КУП «Минская спадчина»). Следовательно, согласно пункту 7-1 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений проектов экологически значимых решений, отчетов об оценке воздействия на окружающую среду, экологических докладов по стратегической экологической оценке, учета принятых экологически значимых решений, участия в них юридических и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь 14.06.2026 № 458, данные общественные обсуждения необходимо провести заново.	Уведомление о проведении общественного обсуждения оформлено в соответствии с требованиями Положения об организации и проведения общественных обсуждений, утв. Постановлением СовМина от 14.06.2016 №458. Пунктом 45 предусмотрено, что уведомление должно содержать сведения о сроках и порядке направления заявления о намерении проведения общественной экспертизы. Данным постановлением не регламентировано юридическое лицо, которому направляется указанное заявление. Вместе с тем, учитывая следующие факты: - администрация Московского района выступает организатором общественного обсуждения - распоряжением администрации создана комиссия по проведению общественного обсуждения, в состав которой входят и представители заказчика и представители разработчика отчета об ОВОС - в уведомлении указаны реквизиты заказчика для направления любых предложений и замечаний данный вопрос не оказывает влияние на порядок проведения обсуждения, так как заявление о намерении проведения общественной экспертизы не поступало ни на один адрес в установленный срок и оснований для повторного обсуждения не имеется.
В нарушение требований пункта 33 Положения о порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду, требованиях к составу отчета об оценке воздействия на окружающую среду, требованиях к специалистам, осуществляющим проведение оценки воздействия на окружающую среду, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь 19.01.2017 г № 47, к отчету об ОВОС не приложены результаты измерений в области охраны окружающей среды, результаты научно-	Изложенные в п. 33 Положения документы (результаты измерений в области охраны окружающей среды, результаты научно-исследовательских, опытно-конструкторских, опытно-технологических работ, документы об образовании, подтверждающие прохождение подготовки по проведению ОВОС по соответствующим компонентам природной среды, физических лиц,

исследовательских, опытно-конструкторских, опытно-технологических работ, документы об образовании, подтверждающие прохождение подготовки по проведению ОВОС по соответствующим компонентам природной среды, физических лиц, выполнявших ОВОС.	выполнявших ОВОС) будут переданы в Государственную экологическую экспертизу в установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь 19.01.2017 г № 47 порядке
В нарушение требований пункта 14 ЭкоНиП 17.02.06-001-2021 не в полной мере оценено существующее загрязнение атмосферного воздуха, например, отсутствуют сведения о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе (сведения из справки о фоновых концентрациях отсутствуют).	Согласно требованиям п. 14 ЭкоНиП 17.02.06-001-2021, справка о фоновых концентрациях не является обязательным документом. В соответствующем разделе приведены данные Национальной системы мониторинга окружающей среды в Республике Беларусь за многолетний период
В нарушение требований пункта 17 ЭкоНиП 17.02.06-001-2021 не оценено существующее состояние земельных ресурсов, например не оценена степень загрязнения почв, непосредственно на площадке планируемой реконструкции, по содержанию (среднее, максимальное, минимальное) валовых форм марганца, меди, никеля, свинца, хрома, цинка, нефтепродуктов, других химических веществ, перечень которых определяется исходя из возможного воздействия объекта на окружающую среду.	Согласно п. 17 Оценка существующей степени загрязнения земель (включая почвы) проводится на соответствие (несоответствие) концентрации загрязняющего вещества нормативам в области охраны окружающей среды или фоновой концентрации. Оценка степени загрязнения почв производится по содержанию (среднее, максимальное, минимальное) валовых форм марганца, меди, никеля, свинца, хрома, цинка, нефтепродуктов, других химических веществ, перечень которых определяется исходя из возможного воздействия объекта на окружающую среду. Учитывая состояние площадки и характер ее использования проведение химического анализа почв нецелесообразно
В нарушение требований пункта 18 ЭкоНиП 17.02.06-001-2021 не в полной мере проведена оценка существующего состояния объектов растительного мира, например, отсутствует информация об объектах растительного мира планируемых к удалению или пересадке.	Удаление или пересадка объектов растительного мира не планируется. При необходимости соответствующие расчеты и мероприятия будут приведены в разделе ООС строительного проекта (см. п. 4.5 отчета об ОВОС)
В нарушение требований пункта 21 ЭкоНиП 17.02.06-001-2021 не в полной мере проведена оценка существующего физического воздействия, например, не выполнено требование ТКП 45-2.03-134-2009 "Порядок обследования и критерии оценки радиационной безопасности строительных площадок, зданий и сооружений".	Согласно ЭкоНиП 17.02.06-001-2021 источником сведений о существующем состоянии радиационного воздействия являются данные радиационного мониторинга Национальной системы мониторинга окружающей среды в Республике Беларусь. Данные приведены в п 3.3 отчета об ОВОС
В нарушение требований пункта 25 ЭкоНиП 17.02.06-001-2021 не оценено воздействие реконструируемого объекта на атмосферный воздух, например, не указано ни одного	Объект реконструкции не является значительным источником воздействия на атмосферный воздух. При идентификации источников

проектируемого источника выбросов, не описаны существующие источники выбросов, не указано количество выбрасываемых загрязняющих веществ, не проведен расчет рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе.	выбросов на последующих стадиях проектирования следует провести расчеты рассеивания загрязняющих веществ. (см. п 4.1 отчета об ОВОС.)
В нарушение требований пункта 32 ЭкоНП 17.02.06-001-2021 не оценен уровень физического воздействия, включая радиационное, тепловое, электромагнитное воздействие, уровни шума, вибрации, которые определяются на основании планируемых технологических процессов, технологического и иного оборудования, являющихся источниками физического воздействия на окружающую среду, здоровье и безопасность людей.	Воздействие шума и вибрации в период проведения работ по реконструкции объекта будет иметь краткосрочный локальный характер и не приведет к значительным негативным последствиям. На последующих стадиях проектирования необходимо выполнить расчет эквивалентного уровня шума в дневной период времени с оценкой шумового воздействия на границе прилегающей жилой застройки. (см. п 4.2 отчета об ОВОС.)
По разделам, в которых указано, что уровень воздействия будет определен на стадии проектирования, хочу отметить, что требования ЭкоНП 17.02.06-001-2021 относятся и к предпроектной стадии, поэтому отсылка к тому, что уровень воздействия будет определен на проектной стадии, является нарушением правил проведения оценки воздействия на окружающую среду.	Параметры источников физического воздействия определяются по технико-эксплуатационным характеристикам технологических процессов, технологического и иного оборудования, на основании расчета максимального уровня физического воздействия (п. 32 ЭкоНП 17.02.06-001-2021), которые будут зависеть от принятых решений на стадии строительного проекта.
В нарушение требований пункта 28 ЭкоНП 17.02.06-001-2021 не оценено воздействие на объекты растительного мира, например, отсутствует информация о породном и видовом составе, количестве (объеме), параметрах, качественном состоянии удаляемых и пересаживаемых объектов растительного мира, а также размере компенсационных мероприятий.	Пересадка и удаление объектов растительного мира на данной стадии проектирования не планируется. Однако в гл. 12 включены условия для проектирования и их выполнение при необходимости
В нарушение требований пункта 33 ЭкоНП 17.02.06-001-2021 не оценены изменения состояния окружающей среды по объекту, связанному с обращением с отходами, например, отсутствуют сведения о количестве образующихся в период реконструкции отходов, в том числе отходов, предназначенных для захоронения. В таблице 4.1. указаны отходы от вырубки древесной растительности, в тоже время в отчете указано, что на реконструируемом объекте отсутствует древесно-кустарниковая растительность.	В отчете приведен предварительный перечень основных видов отходов, среди которых «Древесные отходы строительства», «Сучья, ветки, вершины», «Отходы корчевания пней». Отходы от вырубки древесной растительности отсутствуют. Объем и состав образующихся на этапе выполнения работ отходов будут уточняться. Отходы подлежат раздельному сбору и передаче на использование/захоронение в соответствии с законодательством Республики Беларусь. Сведения о переработчиках указаны в Реестрах объектов по использованию отходов и объектов хранения, захоронения и

	обезвреживания отходов, приведенных на сайте Республиканского научно-исследовательского унитарного предприятия «Бел НИЦ «Экология» (см. п.4.6 отчета об ОВОС).
В связи с выявлением замечаний соответствующих требованиям нормативных правовых актов, обязательных для соблюдения технических нормативных правовых актов в области охраны окружающей среды, предпроектную документацию и, представленный для общественных обсуждений, отчет об ОВОС необходимо доработать, дополнив отчет недостающими данными.	Отчет будет дополнен соответствующей информацией после проведения собрания по обсуждению отчета об ОВОС
В связи с отсутствием сведений о количестве предельной массы выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, о количестве образующихся в период реконструкции отходов, предназначенных для захоронения, в соответствии с пунктом 7.7-1 Положения о порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду, требованиях к составу отчета об оценке воздействия на окружающую среду, требованиях к специалистам, осуществляющим проведение оценки воздействия на окружающую среду, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь 19.01.2017 г. № 47, по доработанному отчету об ОВОС необходимо провести общественные обсуждения.	Ответ приведен в предыдущем замечании.

Представитель заказчика:

Заместитель директора –
главный инженер КУП «Минская спадчина»



С.Г.Абрамов

Представитель разработчика документации:

Главный инженер проекта УП «Минскпроект»



М.В.Людвиков

