**Организации-застройщики, осуществляющие долевое строительство жилья на территории Московского района г.Минска**

\* Перечень составлен **на дату подачи проектных деклараций** от организаций-застройщиков в Мингорисполком

|  |
| --- |
| по состоянию на 21.03.2017 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование заказчика** | **Наименование объекта строительства** | **Цена за 1 м2, руб (долл. США)** | **Предложено к участию в долевом строительстве, м2** | **Начало строи- тельства** | **Окончание строитель-ства** | **Сведения о заключенных договорах подряда** | **Печатное издание и дата опубли- кования проектной декларации** | **Телефон заказчика** |
| 1 | СЗАО "ЛадаГарант" | Многоэтажный жилой дом с объектами соцкультбыта и многоуровневой стоянкой для автомобилей со встроенно-пристроенными помещениями автоцентра в квартале застройки в границах **пр. Дзержинского - пр. Жукова - ул. Железно- дорожная - ул. Щорса**. **1-й этап**. Корректировка проекта по перепланировке двухуровневых квартир в одноуровневыен **(2 А пусковой комплекс)** | **Для ненуждающихся**:  **1-комн.** - 1 600 долл. США;  **2-комн**. - 1 430 долл. США; **3-комн.** - 1 430 долл. США. **Нежилые помещения**: **офис.пом., магазин "Детский мир**" - 2 400 долл. США с НДС. Действует система скидок. | **Для ненуждающихся - 80 квартир:  1-комн. - 50 кв.; 2-комн. - 10 кв.; 3-комн. - 20 кв. Нежилые помещения: офис.пом., магазин "Детский мир" -**210,1 кв.м**.** | октябрь 2013 г. | 30.03.2017 г. | с ООО "Буд М" от 11.10.2013 № 10/2013 | "Звезда" от 18.09.2014 | СЗАО "ЛадаГарант", г.Минск, ул. Щорса, д. 1А, комн. 305,  тел. 220-40-43, 8(029)699-40-93,  8 (029)699-40-32 www.lada.by |
| 2 | ИП "Атлант-М Строй" | "Многоквартирный **жилой дом** со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения **№ 19** по генплану в жилом квартале в границах пр. Дзержинского- пр. Любимова-ул. Семашко (2-я очередь строительства)" | **Для ненуждающихся:**  1480 долл. США. | **для ненуждающихся: 1-, 2-, 3-, 4- комн. кв.** **Для нуждающихся**  - не менее 40% общей площади  объекта | июль 2014 г. | окончание строи- тельстваобъета- январь 2018 г.,    ввод в эксплуа- тацию жилой части  - август 2017,  ввод в эксплуа- тациювстроенно-прист- роенных помещений, магазина, паркинга - январь 2018 г. | №1 от 01.07.2014 г. ОДО "МакроИн- жиниринг" | "Звязда" № 191 (27801) **о**т 08.10.2014 | пер.Козлова, 7Б, правое крыло, 2 этаж. 8(017)297 94 70,  8 (017) 285 55 55, 8 (029) 1656667. 8 (029) 5536667, www.anlant-msstroy.by или www.makroin giniring. by |
| 3 | СЗАО "ЛадаГарант" | Многоэтажные жилые дома с объектами административно-общественного назначения в квартале застройки в границах **пр. Дзержинского - пр. Жукова - ул. Железно- дорожной - ул. Щорса. VII этап. Жилой дом № 10 по г/п** | **Для ненуждающихся:** 1- комн. - 1 700 долл. США ; 2- комн. -  1 560 долл. США;   3 -комн.- 1 520 долл. США ; 4- комн. - 1 340 долл. США. Действует система скидок. **Для нуждающихся по направлению Комитета Государственной Безопасности:** для нормативной общей площади  с гос.поддержкой -1154,1 руб. для площади, превышающей нормативную площадь с гос. поддержкой -2263,5 руб. | **Для ненуждающихся-249 квартир: 1 комн. -** 32 кв.;   **2-комн. -** 120 кв.; **3-комн. -** 96 кв.;  **4 -комн.  -** 1 кв. | сентябрь 2014 г. | 07.07.2017 г. | с ОАО "МАПИД" от 31.07.2014 № 7-10/М | "Звязда" от 19.09.2014, дополнение от 18.02.2015 № 31 (27889) | СЗАО "ЛадаГарант",  г.Минск, ул. Щорса, д. 1А, ком. 305,  тел. 219-78-22, 8(029)699-40-93, 8 (029)699-40-32 www.lada.by |
| 4 | КУП "УКС Запад" | Реконструкция застройки территории в районе ул.Михалово, Алибегова.      **Жилой дом №9** | **Для ненуждающихся:**  **1-комн. (7,10 эт. по 40,6 кв.м.)** - 990 долл. США.  **2-комн. (5,6,7,9,10 эт. по 61,63 кв.м.)** - 970 долл. США. **2-комн. (1 эт. от 61,76 до 69,08 кв.м.)** - 950 долл. США. **3-комн. (3,4,8 эт. по 79,22 кв.м.)** - 910 долл. США. **4-комн. (1 эт. по 102,1 кв.м.)** - 750 долл. США. **Условия оплаты:** 100 % в теч. 10 календарный дней со дня регистрации. | **Для ненуждающихся:** 1**-комн.** - 2 кв. 2**-комн**. - 8 кв. **3-комн.** - 3 кв. **4-комн.** - 3 кв. | 28.03.2016 | 20.03.2017 | Договор с ОАО "МАПИД" от 25.02.2016     №25/02-2016 | "Звязда" от 14.03.2017 № 48 (28412) | г.Минск, ул. С.Есенина, д.4, офис 107, каб.1 тел. 234-16-98, 044 795-44-44 |