**Организации-застройщики, осуществляющие долевое строительство жилья на территории Московского района г.Минска**

\* Перечень составлен **на дату подачи проектных деклараций** от организаций-застройщиков в Мингорисполком

|  |
| --- |
| по состоянию на 21.03.2017 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п**  | **Наименование заказчика**  | **Наименование объекта строительства**  | **Цена за 1 м2, руб(долл. США)** | **Предложено к участию в долевом строительстве,м2** | **Началострои-тельства** | **Окончание строитель-ства** | **Сведения о заключенных договорах подряда**  | **Печатное издание и дата опубли-кования проектной декларации**  | **Телефон заказчика** |
| 1 | СЗАО "ЛадаГарант" | Многоэтажный жилой дом с объектами соцкультбыта и многоуровневой стоянкой для автомобилей со встроенно-пристроенными помещениями автоцентра в квартале застройки в границах **пр. Дзержинского - пр. Жукова - ул. Железно-дорожная - ул. Щорса**. **1-й этап**. Корректировка проекта по перепланировке двухуровневых квартир в одноуровневыен **(2 А пусковой комплекс)** | **Для ненуждающихся**: **1-комн.** - 1 600 долл. США; **2-комн**. - 1 430 долл. США;**3-комн.** - 1 430 долл. США.**Нежилые помещения**:**офис.пом., магазин "Детский мир**" - 2 400 долл. США с НДС.Действует система скидок. | **Для ненуждающихся - 80 квартир: 1-комн. - 50 кв.;2-комн. - 10 кв.;3-комн. - 20 кв.Нежилые помещения:офис.пом., магазин "Детский мир" -**210,1 кв.м**.** | октябрь 2013 г. | 30.03.2017 г. | с ООО "Буд М" от 11.10.2013 № 10/2013 | "Звезда" от 18.09.2014 | СЗАО "ЛадаГарант",г.Минск, ул. Щорса, д. 1А, комн. 305, тел. 220-40-43,8(029)699-40-93, 8 (029)699-40-32www.lada.by |
| 2 | ИП "Атлант-М Строй" | "Многоквартирный **жилой дом** со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения **№ 19** по генплану в жилом квартале в границах пр. Дзержинского- пр. Любимова-ул. Семашко (2-я очередь строительства)" | **Для ненуждающихся:** 1480 долл. США. | **для ненуждающихся:1-, 2-, 3-, 4- комн. кв.****Для нуждающихся**  - не менее 40% общей площади  объекта | июль 2014 г. | окончание строи-тельстваобъета- январь2018 г.,   ввод в эксплуа-тацию жилой части  - август 2017, ввод в эксплуа-тациювстроенно-прист-роенных помещений, магазина, паркинга - январь 2018 г. | №1 от 01.07.2014 г. ОДО "МакроИн-жиниринг" | "Звязда" № 191 (27801) **о**т 08.10.2014 | пер.Козлова, 7Б, правое крыло, 2 этаж.8(017)297 94 70, 8 (017) 285 55 55,8 (029) 1656667.8 (029) 5536667,www.anlant-msstroy.by или www.makroinginiring. by |
| 3 | СЗАО "ЛадаГарант" | Многоэтажные жилые дома с объектами административно-общественного назначения в квартале застройки в границах **пр. Дзержинского - пр. Жукова - ул. Железно-дорожной - ул. Щорса. VII этап. Жилой дом № 10 по г/п** |  **Для ненуждающихся:**1- комн. - 1 700 долл. США ;2- комн. -  1 560 долл. США;  3 -комн.- 1 520 долл. США ;4- комн. - 1 340 долл. США.Действует система скидок.**Для нуждающихся по направлению Комитета Государственной Безопасности:**для нормативной общей площади  с гос.поддержкой -1154,1 руб.для площади, превышающей нормативную площадь с гос. поддержкой -2263,5 руб. | **Для ненуждающихся-249 квартир:1 комн. -** 32 кв.;  **2-комн. -** 120 кв.;**3-комн. -** 96 кв.; **4 -комн.  -** 1 кв. | сентябрь 2014 г. | 07.07.2017 г. | с ОАО "МАПИД" от 31.07.2014№ 7-10/М | "Звязда" от 19.09.2014, дополнение от 18.02.2015 № 31 (27889) | СЗАО "ЛадаГарант", г.Минск, ул. Щорса, д. 1А, ком. 305, тел. 219-78-22,8(029)699-40-93,8 (029)699-40-32www.lada.by |
| 4 | КУП "УКС Запад" | Реконструкция застройки территории в районе ул.Михалово, Алибегова.     **Жилой дом №9** | **Для ненуждающихся:** **1-комн. (7,10 эт. по 40,6 кв.м.)** - 990 долл. США. **2-комн. (5,6,7,9,10 эт. по 61,63 кв.м.)** - 970 долл. США.**2-комн. (1 эт. от 61,76 до 69,08 кв.м.)** - 950 долл. США.**3-комн. (3,4,8 эт. по 79,22 кв.м.)** - 910 долл. США.**4-комн. (1 эт. по 102,1 кв.м.)** - 750 долл. США.**Условия оплаты:**100 % в теч. 10 календарный дней со дня регистрации. | **Для ненуждающихся:**1**-комн.** - 2 кв.2**-комн**. - 8 кв.**3-комн.** - 3 кв.**4-комн.** - 3 кв. | 28.03.2016 | 20.03.2017 | Договор с ОАО "МАПИД" от 25.02.2016    №25/02-2016 | "Звязда" от 14.03.2017 № 48 (28412) | г.Минск, ул. С.Есенина, д.4, офис 107, каб.1тел. 234-16-98,044 795-44-44 |